



Wandres Immobilien GmbH
Mobil: 0034 607 424 539

Ref. Nº:	200731	Tipo: Typ:	Finca	Situación: Ort:	Llucmajor
Parcela m²: Grundstück m²:	3200 m²	M² Vivienda: Wohnfläche:	140 m²	Fecha: Baujahr:	Neu renoviert
Plantas: Etagen:	2	Salon: Wohnzimmer:	Ja	Comedor EBzimmer	Ja
Cocina: Küche:	komplett	Baños: Bäder:	2	Aseo sep.: Sep. WC:	Ja
Dormitorios: Schlafzimmer:	3	Armarios- Empotrados: Einbauschränke	Ja	Amueblado: Möbliert:	Möglich
Calefacción: Heizung:	Heizung vorbereitet für Öl-zentral	Chimenea: Kamin:	Ja	Piscina: Pool:	35 m
Eine wunderschöne Finca in einer traumhaften Lage, der Blick geht über die ganze Stadt Llucmajor, übers Meer bis hin zur vorgelagerten Naturschutz Insel Cabrera. Ein geteeter Weg führt bequem bis zur Finca und endet ca. 400 m weiter, somit in einer absolut ruhigen Lage. Die Wohnfläche von 140 m² verteilt sich auf 3 Schlafzimmer, 2 Bäder, ein großes Wohn/Esszimmer mit offener, voll ausgestatteter Küche. Das <u>Objekt verfügt über eine brandneue Cedula!!!</u>					
Ventana Fenster	Doppelglas	Suelo Fussboden	Fliesen	Sotano: Keller:	Nein
Solarium: Dachterasse:	Nein	Terraza: Terrasse:	250 m²	Porche: Überd. Terrasse:	Nein
Klima: Aire- acondicionado:	Ja	Barbacoa: Grillplatz:	Ja	Luz: Strom:	Ja
Aqua: Wasser:	Zisterne	Zisterna: Zisterne:	Ja	eigener Brunnen:	Brunenn
Garaje: Garage:	Nein Stellplätze	Jardin: Garten:	Ja	Vallado: Eingezäunt:	ja
Vistas al Mar: Meerblick:	Ja	Distancia al Mar: Entf. Meer:	16 km	Distancia al Aeropuerto: Entf. Flughafen:	20 km
Precio / Preis:	840 000,-€				











