Wandres Immobilien GmbH
Mobil: 0034 607 424 539

| | | | | | |
|---|---|---|---|---|---|
| **Ref. N°:** | 200786 | Tipo:<br>Typ: | Finca | Situación:<br>Ort: | Llucmajor |
| Parcella m²:<br>Grundstück m²: | 4500 m2 | M² Vivienda:<br>Wohnfläche: | 115 m2 | Fecha:<br>Baujahr: | 2024 renoviert |
| Plantas:<br>Etagen: | 1 | Salon:<br>Wohnzimmer: | 50m2 | Comedor<br>Eßzimmer | Ja |
| Cocina:<br>Küche: | komplett | Baños:<br>Bäder: | 1 | Aseo sep.:<br>Sep. WC: | Ja |
| Dormitorios:<br>Schlafzimmer: | 3 | Armarios-<br>Empotrados:<br>Einbauschränke | Ja | Amueblado:<br>Möbliert: | möglich |
| Calefacción:<br>Heizung: | Elektro kalt warm | Chimenea:<br>Kamin: | Ja | Piscina:<br>Pool: | 6x4 m2 |
| Dies ist eine der wenigen komplett legalen Fincas, also mit Cedula, die es in dieser Preisklasse noch gibt.<br>Das Innenleben des Hauses ist in einem guten Zustand.<br>Auch besonders ist, dass die Finca sogar eine Lizenz zum Vermieten hat!!! Zusätzlich zur Zisterne bekommt man zusätzlich das Wasser über einen Gemeinschaftsbrunnen!!! | | | | | |
| Ventana<br>Fenster | Doppelglas | Suelo<br>Fussboden | Fliesen | Sotano:<br>Keller: | Nein |
| Solarium:<br>Dachterasse: | Nein | Terraza:<br>Terrasse: | Ca. 100 m2 | Porche:<br>Überd.<br>Terrasse: | nein |
| Klima:<br>Aire-<br>acondicionado: | Ja | Barbacoa:<br>Grillplatz: | Ja | Luz:<br>Strom: | Ja |
| Aqua:<br>Wasser: | Gem. Brunnen | Zisterna:<br>Zisterne: | Ja | eigener<br>Brunnen: | Gem. Brunnen |
| Garaje:<br>Garage: | Nein Stellplätze | Jardin:<br>Garten: | Ja | Vallado:<br>Eingezäunt: | ja |
| Vistas al Mar:<br>Meerblick: | Panorama | Distancia al Mar:<br>Entf. Meer: | Ca. 15 km | Distanzia al<br>Aeropuerto:<br>Entf.<br>Flughafen: | ca. 25 km |
| **Preció /<br>Preis:** | | **595 000,-€** | | | |

Poolterrasse