



Wandres Immobilien GmbH
Mobil: 0034 607 424 539

Ref. N°:	200788	Tipo: Typ:	Palmenfinca	Situación: Ort:	Algaida
Parcela m²: Grundstück m²:	7300 m2	M² Vivienda: Wohnfläche:	Insges. 270 m2 einschl 2 Nebengebäuden	Fecha: Baujahr:	Neu renoviert
Plantas: Etagen:	1	Salon: Wohnzimmer:	Ca 50 m2	Comedor: Eßzimmer	Ja
Cocina: Küche:	2x komplett	Baños: Bäder:	3	Aseo sep.: Sep. WC:	Ja
Dormitorios: Schlafzimmer:	4	Armarios- Empotrados: Einbauschränke	Ja	Amueblado: Möbliert:	möglich
Calefacción: Heizung:	Klima warm kalt, Pellets und Gas	Chimenea: Kamin:	Ja	Piscina: Pool:	ja ca 25 m2
Diese traumhaft schöne Finca liegt absolut ruhig in einer Sackstrasse. Das gesamte Anwesen ist eine einzige grüne Oase mit 89 Palmen, sowie allerlei mediterranen Pflanzen. Das Haupthaus bietet 2 Schlafzimmer mit Ankleide und 2 Badezimmer, eine offene Küche mit Essbereich und großzügigem Wohnzimmer. Des Weiteren findet man ein Nebengebäude von 58 m2 und eines von 30 m2. Der wunderschön angelegte Garten mit seinem Pool wird bewässert durch einen vorhandenen Brunnen. Die Stromversorgung wird durch eine moderne Photovoltaik Anlage geliefert, somit ist diese Finca komplett autark. Diese Immobilie wurde von seinem deutschen Besitzer komplett renoviert und ist auf dem neuesten Stand. Als Highlight gibt es ein angrenzendes kleine Grundstück mit einer Ruine, die auch noch hergerichtet werden kann.					
Ventana Fenster	Doppelglas	Suelo Fussboden	Fliesen	Sotano: Keller:	Nein
Solarium: Dachterasse:	Nein	Terraza: Terrasse:	Ca. 150 m2	Porche: Überd. Terrasse:	Ca.. 40 m2
Klima: Aire- acondicionado:	Ja	Barbacoa: Grillplatz:	Ja	Luz: Strom:	Photovoltaik Anlage
Aqua: Wasser:	Brunnen	Zisterna: Zisterne:	Ja	eigener Brunnen:	Ja
Garaje: Garage:	Ja	Jardín: Garten:	Ja	Vallado: Eingezäunt:	ja
Vistas al Mar: Meerblick:	Berge	Distancia al Mar: Entf. Meer:	22 km	Distancia al Aeropuerto: Entf. Flughafen:	24 km
Precio / Preis:	795 000,-€				





Gästehaus







