



Wandres Immobilien GmbH
Mobil: 0034 607 424 539

Ref. Nº:	200796	Tipo: Typ:	Stadthaus zum renovieren	Situación: Ort:	Llucmajor
Parcel·la m²: Grundstück m²:	Ca. 360 m²	M² Vivienda: Wohnfläche:	Ca 600 m²	Fecha: Baujahr:	Antik
Plantas: Etagen:	3	Salon: Wohnzimmer:	Möglich	Comedor Eßzimmer	Möglich
Cocina: Küche:	möglich	Baños: Bäder:	6-8 möglich	Aseo sep.: Sep. WC:	Möglich
Dormitorios: Schlafzimmer:	Ca. 8 möglich	Armarios- Empotrados: Einbauschränke	Möglich	Amueblado: Möbliert:	Nein
Calefacción: Heizung:	Möglich	Chimenea: Kamin:	Möglich	Piscina: Pool:	nein
Allein von der Größe her ist das Objekt eine einmalige Gelegenheit, denn dieses Stadthaus hat eine Wohnfläche von ca. 600 m² welche zum renovieren ist. Hier hat man die Möglichkeit mehrere Wohneinheiten zu integrieren, sowie zwei getrennte Häuser, da es zwei Zisternen gibt zu erstellen. Auch ist eine riesige Garage vorhanden. Die Lage selbst von der Immobilie ist absolut ruhig und nur wenige Gehminuten vom Stadtkern Llucmajor bzw. der Placa Espana entfernt. Ist ein Interessant für einen Investor!!!					
Ventana Fenster	Einfach	Suelo Fußboden	Fliesen	Sotano: Keller:	Nein
Solarium: Dachterasse:	Nein	Terraza: Terrasse:	Verschiedene	Porche: Überd. Terrasse:	
Klima: Aire- acondicionado:	Möglich	Barbacoa: Grillplatz:	Ja	Luz: Strom:	Ja
Aqua: Wasser:	Ja	Zisterna: Zisterne:	2 mal	eigener Brunnen:	Nein
Garaje: Garage:	Ja ca. 50 m²	Jardin: Garten:	Ja ca. 120 m²	Vallado: Eingezäunt:	ja
Vistas al Mar: Meerblick:	Berge	Distanzia al Mar: Entf. Meer:	20 km	Aeropuerto: Entf. Flughafen:	25 km
Preció / Preis:	430 000,-€				





