



Wandres Immobilien GmbH
Mobil: 0034 607 424 539

Ref. Nº:	200798	Tipo: Typ:	Bungalow	Situación: Ort:	Bahia Grande
Parcela m²: Grundstück m²:	615 m²	M² Vivienda: Wohnfläche:	296 m²	Fecha: Baujahr:	1999
Plantas: Etagen:	1	Salon: Wohnzimmer:	Ja	Comedor: Eßzimmer:	Ja
Cocina: Küche:	komplett	Baños: Bäder:	2	Aseo sep.: Sep. WC:	Ja
Dormitorios: Schlafzimmer:	3	Armarios: Empotrados: Einbauschränke	Ja	Amueblado: Möbliert:	Möglich
Calefacción: Heizung:	Gas-zentral	Chimenea: Kamin:	Ja	Piscina: Pool:	ja 8x4,5 m
Dieses toll gepflegte Haus auf einem Grundstück von ca. 615 m² befindet sich in einer ruhigen Lage am Ende des Ortes in einer Sackstraße mit direktem Anschluss an eine Grünzone. Das Haus verfügt über 3 Schlafzimmer, 2 moderne Duschbadezimmer, eines davon en Suite. Des Weiteren einen Wohnraum mit separatem Esszimmer, eine helle Küche, hochwertig ausgestattet, sowie eine kleine Waschküche. Vom Wohnbereich hat man einen direkten Zugang zur überdachten Terrasse. Ein Highlight ist der Innenhof von 5 x 5 m. Dieses Haus überzeugt von seiner hochwertigen Bauqualität, ist auch barrierefrei und somit Rollstuhlgerrecht.					
Ventana Fenster	PVC Doppelglas	Suelo Fussboden	Fliesen	Sotano: Keller:	Nein
Solarium: Dachterasse:	Ja	Terraza: Terrasse:	Ca 80 m²	Porche: Überd. Terrasse:	Ja und versch. Sonnendach
Klima: Aire- acondicionado:	Ja	Barbacoa: Grillplatz:	Ja	Luz: Strom:	Ja
Aqua: Wasser:	Ja	Zisterna: Zisterne:	Ja	eigener Brunnen:	Nein
Garaje: Garage:	Carport für 2 Autos	Jardin: Garten:	Ja	Vallado: Eingezäunt:	ja
Vistas al Mar: Meerblick:	Nein	Distancia al Mar: Entf. Meer:	Ca 500 m Steilküste	Distanzia al Aeropuerto: Entf. Flughafen:	25 km
Precio / Preis:	750 000,-€				







