



Wandres Immobilien GmbH
Mobil: 0034 607 424 539

Ref. N°:	200803	Tipo: Typ:	Finca	Situación: Ort:	Llucmajor
Parcela m²: Grundstück m²:	7217 m2	M² Vivienda: Wohnfläche:	143 m2	Fecha: Baujahr:	Neu renoviert
Plantas: Etagen:	1	Salon: Wohnzimmer:	58 m2	Comedor: Esszimmer	Ja
Cocina: Küche:	2	Baños: Bäder:	4	Aseo sep.: Sep. WC:	Ja
Dormitorios: Schlafzimmer:	5	Armarios: Empotrados: Einbauschränke	Ja	Amueblado: Möbliert:	Möglich
Calefacción: Heizung:	Gas zentral	Chimenea: Kamin:	2	Piscina: Pool:	ja 25 m2
Diese wunderschöne Finca ist über einen geteerten Weg, welcher als Sackstraße endet gut erreichbar und liegt in Mitten einer grünen Oase. Über die von Palmen gesäumte Einfahrt erreicht man das typisch mallorquinische Haus. Die Wohnfläche verteilt sich auf 5 Schlafzimmer, 4 Bäder, sowie zwei Küchen und ein ca. 60 m2 großes Wohn/Esszimmer. Strom gibt es über das öffentliche Netz, wird unterstützt von einer großzügigen Solaranlage. In Mitten von hohen Palmen und vielen mediterranen Pflanzen liegt der ovale Pool. Zwei weitere kleinere Casitas bieten verschiedene Nutzungsmöglichkeiten. Alles in allem ein kleiner Traum!!					
Ventana Fenster	Doppelglas	Suelo Fussboden	Fliesen	Sotano: Keller:	Nein
Solarium: Dachterasse:	Ja 25 m2	Terraza: Terrasse:	150 m2	Porche: Überd. Terrasse:	
Klima: Aire- acondicionado:	Ja	Barbacoa: Grillplatz:	Ja	Luz: Strom:	Ja u. Solar
Aqua: Wasser:	Gem. Brunnen	Zisterna: Zisterne:	2 mal	eigener Brunnen:	Gem. Brunnen
Garaje: Garage:	Nein Stellplatz	Jardin: Garten:	Wunderschön	Vallado: Eingezäunt:	ja
Vistas al Mar: Meerblick:	Berge	Distancia al Mar: Entf. Meer:	20 km	Distanzia al Aeropuerto: Entf. Flughafen:	25 km
Precio / Preis:	685 000,-€				







