



Wandres Immobilien GmbH
Mobil: 0034 607 424 539

Ref. N°:	200805	Tipo: Typ:	Natursteinfinca	Situación: Ort:	Llucmajor
Parcela m²: Grundstück m²:	7100 m²	M² Vivienda: Wohnfläche:	Ca. 145 m²	Fecha: Baujahr:	Neu renoviert
Plantas: Etagen:	2	Salon: Wohnzimmer:	Ca. 35 m²	Comedor Eßzimmer	Ja
Cocina: Küche:	komplett	Baños: Bäder:	2	Aseo sep.: Sep. WC:	Ja
Dormitorios: Schlafzimmer:	3	Armarios- Empotrados: Einbauschränke	Ja	Amueblado: Möbliert:	Möglich
Calefacción: Heizung:	Fußboden	Chimenea: Kamin:	Möglich	Piscina: Pool:	35m²
<p>Ein kleiner Traum in Naturstein!! Über einen geteerten Weg erreicht man diese mitten in der Natur gelegene kleine Oase. Das rustikale zweistöckige Haus hat beine Wohnfläche von 145 m² und verteilt sich im Erdgeschoß auf eine hell komplette Küche, ein behagliches Wohn/Esszimmer, Schlafzimmer mit anschließendem Badezimmer, sowie überdachter Terrasse. Im 1. Stock befinden sich 2 weiter Schlafzimmer und ein Badezimmer. Der Außenbereich ist traumhaft mediterran angelegt. Der Pool ist mit teilweise überdachter Terrasse umgeben von Palmen.</p>					
Ventana Fenster	Doppelglas	Suelo Fußboden	Fliesen	Sotano: Keller:	Ja 20 m²
Solarium: Dachterasse:	Nein	Terraza: Terrasse:	Ca. 250 m²	Porche: Überd. Terrasse:	40 m²
Klima: Aire- acondicionado:	Ja	Barbacoa: Grillplatz:	Ja	Luz: Strom:	Ja
Aqua: Wasser:	Brunnen	Zisterna: Zisterne:	2 mal	eigener Brunnen:	Ja
Garaje: Garage:	Nein Stellplätze	Jardin: Garten:	Ja	Vallado: Eingezäunt:	ja
Vistas al Mar: Meerblick:	Berge	Distancia al Mar: Entf. Meer:	15 km	Distancia al Aeropuerto: Entf. Flughafen:	22 km
Precio / Preis:	1.200.000 €				











